

Lebenslauf

Peter Wildauer
Österreich



Geb.: 02. August 1983 in Hall in Tirol
Österreichischer Staatsbürger

Familienstand: Verheiratet

Ausbildungen

2019	E-Mobilitäts-Training Donau Universität Krems
2017	Befähigungsprüfung Immobilientreuhänder (Immobilienmakler und Immobilienverwalter)
07/2007 – 10/2007	Studien-/Sprachreise
2003 - 2007	Facility Management-Studium an der Fachhochschule Kufstein; Diplomarbeitsthema: „Life-Cycle oriented Process Reorganisation in Real Estate“, Abschluss mit Gute Erfolg
2005	Ausbildung zur Sicherheitsvertrauensperson nach österreichischem ArbeitnehmerInnenschutzgesetz.
2002	Prüfung zum staatlich geprüften Vermögensberater nach österreichischer Gewerbeordnung
1997 - 2002	Handelsakademie Hall in Tirol; mit Matura abgeschlossen
1989 - 1997	Volks- und Hauptschule Volders

Berufliche Erfahrungen

seit 02/2025	Geschäftsführer Austro Immo GmbH
seit 09/2016	Geschäftsführender Gesellschafter Aktiv Investment Management GmbH
02/2017 – 02/2025	Geschäftsführer/Prokurist AURIS Immo Solutions GmbH
11/2012 - 08/2016	Investment Management bei Bank Austria Real Invest <ul style="list-style-type: none">• Anbahnung und Abwicklung (Due Diligence, Vertragsverhandlungen) von Immobilientransaktionen• Optimierung von An- und Verkaufsprozessen
02/2011 - 10/2012	Transaction Manager bei Probus Real Estate <ul style="list-style-type: none">• Asset Management mit Fokus auf Transaktionsvorbereitung• Projektleitung bei Immobilientransaktionen• Marktrecherchen und -Analysen• Entwicklung von Geschäftsprozessen und Tools• Projektleitung Datenbank-Einführung
04/2008 - 01/2011	Analyst für EHL Investment Consulting <ul style="list-style-type: none">• Analyse und Aufbereitung von Immobilieninvestments• Transaktionsberatung und –Abwicklung• Entwicklung von An- und Verkaufsprozessen für Institutionelle Investoren• Initiierung von internen Reorganisationsmaßnahmen (Einführung Dokumentenmanagement und Einführung einer Datenbank)
02/2008	Projektarbeit für RED Capital Management (Initiator von Immobilienbeteiligungen) <ul style="list-style-type: none">• Strukturierung und Erstellung einer Beteiligungskalkulation für Immobilien mit dem Schwerpunkt auf Liquiditäts-, Steuer- bzw. Handelsbilanzrechnung
10/2007 – 01/2008	Projektleitung des Webauftritts des Ski Club Raika Volders (www.sc-volders.com)
07/2006 – 06/2007	Berufspraktikum bei Europolis REAM GesmbH <ul style="list-style-type: none">• Marktrecherchen• Unterstützung bei Immobilienakquisitionen• Status-quo Erhebung der Organisatorischen Strukturen und Erarbeitung von Verbesserungsvorschlägen im Rahmen der Diplomarbeit
2003 - 2007	Nebenberufliche Tätigkeit als Nachhilfelehrer in Mathematik, Rechnungswesen, Betriebswirtschaftslehre und Englisch

09/2002 – 10/2003	Grundwehrdienst und Auslandseinsatz (KFOR)
09/2001 – 08/2002	Vertragsvermittlung und Vermögensberatung bei OVB
2000 - 2001	Nebenberufliche Tätigkeit bei Integral Market Research
07/1999	Ferialpraktikum bei Langes & Co
1998 - 2005	Ferialarbeiter bei Swarovski in den Abteilungen Lager, „Hot-Fix“ und Glasherstellung während der Schul- bzw. Studienfreien Sommermonate

Fremdsprachen

Englisch	fließend in Wort und Schrift (Unicert Stufe 3 entspricht C1 des Gemeinsamen Europäischen Referenzrahmen für Sprachen)
Italienisch	Grundkenntnisse
Spanisch	Grundkenntnisse (Unicert Stufe 1)
Russisch	10-Stunden Grundkurs

Eigenschaften und Kompetenzen

verlässlich, ehrgeizig, selbstständig, teamfähig, guter Zuhörer, vernetzt denken